



いばら喜大家の会

誰でも参加できます！

平成28年11月26日(土)

- 時間:午後15:30~17:30(受付15:00~)
- 参加費:当会会員 1,500円
一般 2,000円(初参加の方は一般)
- 場所:ホテルルートつくば 2階大会議場
つくば花室1145-3 (無料駐車場あります)
- セミナー終了後に懇親会(大忘年会)を行います。
参加は任意 18:00~ 懇親会会費:5,000円
※参加費は事前振込となっております。



閑散期だって実践できる空室対策

来年の繁忙期に備えて準備！

不人気エリアで家賃5万2DKの空室を埋めた実践レポート 29名の大家さんが47空室を埋めた事例も公開！

JREC公認不動産実務検定講師
不動産コンサルタント
収納アドバイザー
フィリングリフォーム専門家



山岸 加奈 様

2012年1月に父の大病を契機にし、札幌で新米2代目大家さんとしてスタート。引き継いだ物件は、築35年の築古物件で、当時は14部屋中4部屋が3年以上空室の状態。知識も実績も人脈もゼロから始めて満室を実現したのち、2012年9月には6世帯の木造アパートを購入。

不人気エリアで家賃5万円2DKの空室を埋めた実績に基づいて閑散期でも実践できる空室対策についてお話しします！！
通常2~3時間で話す内容をぎゅっと濃厚にします！！

1. 空室を埋める段取りと仕込み
2. なぜターゲット設定が必要か？
3. あなたの物件に合うターゲット設定の方法
4. 空室が埋まったビフォー&アフターの事例紹介

■このように思う大家さんにぜひ来て頂きたいセミナーです！

- ①繁忙期に退去が続いてしまい、空室が増えた。
 - ②この閑散期には問い合わせも入居申込みもない。
 - ③行き当たりばったり空室を埋めていて、メンドクサイ。
- 皆様にお会いできることを楽しみに……お待ちしております♪*

セミナーのあとは大忘年会

場所未定

18:00~ 懇親会参加費:5,000円(参加は任意)

今年も大抽選会やります！

- 来年に向けての運だめし！
- 昨年は1万円の現金も頂きました

みんなで楽しく盛り上がりましょう！



●申込方法 ①下記申込書をFAX ②ホームページから申込み

FAX:0296(76)2118

氏名	フリガナ	TEL	()
メールアドレス		懇親会	参加 ・ 不参加

- 申し込み後、1週間以内に参加費を下記の口座へお振込みください。
- 会員の方……セミナーのみ参加1,500円 セミナーと懇親会両方参加6,500円
- 一般の方……セミナーのみ参加2,000円 セミナーと懇親会両方参加7,000円

参加費の当日持参は、500円プラスです。

【振込先口座】筑波銀行 筑西支店 普通 1208927 いばら喜大家の会 会計 仲田克美(ナカタカツミ)

■後援・協賛会社 (株)マイハウス (株)ナカタ不動産 (株)柴木材店 (株)シャイニングサービス